
 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.</p>	<p align="center"><b>SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.</b></p>	
	<p align="center"><b>ADICIÓN, PRÓRROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO</b></p>	<p align="center"><b>CO-CBS-FT-22 V1</b></p>

**PRÓRROGA No. 04 AL CONTRATO No. 5009 DE 2022 SUSCRITO ENTRE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E. Y EL CONSORCIO TUNAL SALUD FUTURA**

Entre los suscritos a saber: **VIVIANA MARCELA CLAVIJO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.726.429 de Sibaté, actuando en representación legal de la **SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.**, nombrada mediante Decreto No. 181 del 21 de Mayo de 2024, proferido por el Alcalde Mayor de Bogotá y posesionada mediante Acta de fecha 23 de mayo de 2024 Secretario Distrital de Salud, quien en adelante se denominará la SUBRED SUR, con **Nit. 900.958.564-9** y de conformidad con lo establecido en el numeral 6. Del artículo 195 de la Ley 100 de 1993, el Código Civil, el Código de Comercio y normas reglamentarias, sin embargo la SUBRED se reserva el derecho de hacer uso de las normas exorbitantes de la Ley 80 de 1993 y normas reglamentarias, de una parte y de otra **LUIS SANCHEZ HORNEROS VIVER SÁNCHEZ**, identificado con Cédula de Extranjería No.437.592, actuando en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO TUNAL SALUD FUTURA**, con NIT **900.635.213 – 2**, conformado por **PLANHO CONSULTORES SLP CIF B – 41879701**, Y **TALLER DE ARQUITECTURA SANCHEZ – HORNEROS S.L.P. SUCURSAL COLOMBIA**, NIT **900.635.213 – 2** y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado suscribir la presente **Prórroga**, previa a las siguientes consideraciones: **1.** Que, el día **Veintiuno (21) de Abril de 2022**, se suscribió el Contrato de Interventoría **No. 5009 de 2022**, con inicio a partir del **Veinte (20) de Mayo de 2022**, por valor de **SIETE MIL DOSCIENTOS CATORCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$7.214.261.155) M/CTE**, cuyo objeto es: **“INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA ELABORACION, ACTUALIZACION Y AJUSTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIÓN, REFORZAMIENTO, REORDENAMIENTO, DOTACIÓN Y ALISTAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, HOSPITALARIOS, QUIRÚRGICOS Y DE APOYO DIAGNÓSTICO Y TERAPÉUTICO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS DE SALUD EL TUNAL”**, y un plazo de ejecución de **VEINTE (20) MESES**. **2.** Que, el Contrato No. 5009 de 2022, surgió de la Convocatorio Meritoria **No. CM 004 de 2021**, adelantada por la **ENTIDAD DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y TECNICA - EGAT** a través de la Plataforma del **SECOP II**. **3.-** Que el día Veintiuno (21) de Diciembre de 2023, se suscribió **Suspensión No.01**, suspendiendo temporalmente el plazo de ejecución del Contrato de Interventoría No.5009 de 2022, suscrito entre la Firma **CONSORCIO TUNAL SALUD FUTURA** y la Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E. a partir del Veintiuno (21) de Diciembre de 2023, hasta el Veinte (20) de Febrero de 2024, o hasta que cesen los motivos que sustentan la presente suspensión. **4.-** Que el 20 de Febrero de 2024 se suscribió **Reinicio del Contrato** a partir del Veintiuno (21) de febrero de 2024. **5.-** Que el día Diecinueve (19) de Marzo de 2024, se suscribió **Prórroga No. 01**, ampliando el plazo de ejecución del presente contrato a partir del Veintiuno (21) de Marzo de 2024 hasta el Veinte (20) de Abril de 2024. **6.-** Que el día Diecinueve (19) de Abril de 2024, se suscribió **Prórroga No. 02**, ampliando el plazo de ejecución del presente contrato a partir del Veintiuno (21) de Abril de 2024 hasta el Veintiocho (28) de Abril de 2024. **7.-** Que el día xx de Abril de 2024, se suscribió **Adición No. 01 y Prórroga No. 03**, aumentando el valor del contrato en la suma de (\$1.647.224.934) para un valor total de (\$8.861.486.089) y se amplió el plazo de ejecución del presente contrato a partir del Veintinueve (29) de Abril de 2024 hasta el Cuatro (04) de Octubre de 2024. **8.** Que mediante comunicación escrita de fecha 03 de Octubre de 2024, la Jefe de la Oficina Asesora de Desarrollo Institucional, como Supervisora del Contrato de Obra solicitó a la Dirección de Contratación prorrogar el contrato No. 5009 de 2022 conforme a la siguiente justificación: “[...] **29) Que la Supervisión del contrato de Obra No. 5008-2022, en concordancia con lo manifestado por la interventoría y los análisis técnicos, financieros y jurídicos, presentados por las partes, manifiesta estar de acuerdo con la petición presentada por el CONSORCIO HOSPITAL en la solicitud ampliación del plazo requerido para la terminación del proyecto hasta el 25 de agosto de 2025 y, de igual forma, está de acuerdo con la aplicación de la indexación a los saldos del contrato 5008-2022, desde abril 2022 a febrero 2024, por los motivos de carácter técnico, financiero y jurídicos soportados en las comunicaciones emitidas por los contratistas de obra e interventoría, como se manifiesta en el Oficio 2024300-026207 de 13 de septiembre de 2024. 30) Como consecuencia de lo anterior, y con el fin de garantizar el ejercicio de vigilancia, monitoreo y control del proyecto a cargo de la interventoría, el CONSORCIO TUNAL SALUD FUTURA, mediante comunicado CTSF-492-OBR-2024 del 4 de junio, y, alcance CTSF-502-OBR-**


 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.	<b>SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.</b>	
	<b>ADICIÓN, PRÓRROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO</b>	<b>CO-CBS-FT-22 V1</b>

2024 de junio 20 de 2024, solicita a la Subred, prórroga del Contrato Nro. 5009-2022 hasta noviembre 3 de 2025, justificado en la necesidad de llevar a cabo el proceso de cierre y liquidación de la obra y puesta en marcha del proyecto. Manifiesta además que, conforme a la necesidad de restituir el valor de la oferta, solicita el ajuste de la oferta económica conforme a la variación del SMMLV para las vigencias 2022 (16%) y 2023 (12%), por el periodo comprendido entre el 5 de octubre de 2024 y hasta el 3 de noviembre de 2025, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra vigente hasta el 4 de octubre de 2024, en los siguientes términos:

2	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL PARA LA OBRA							Plazo adición
2.1	PERSONAL PROFESIONAL	Cant.	Valor unit	Dedicación	V SMMLV 22-23 (16%)	V SMMLV 23-24 (12,07%)	Meses	13 meses
2.1.1	Director de Obra de la interventoría	1	\$ 13.550.000,00	50%	\$ 15.718.000,00	\$ 17.604.160,00	13,0	\$ 114.427.040,00
2.1.2	Residente de interventoría	1	\$ 10.326.000,00	100%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 174.402.009,60
2.1.3	Residente estructural de interventoría	1	\$ 10.326.000,00	100%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 174.402.009,60
2.1.4	Residente eléctrico	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.5	Residente hidrosanitario	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.6	Residente de redes de gas natural y gases medicinales	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.7	Residente en sistema de AA y ventilación mecánica	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.8	Residente voz, datos y CCTV	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.9	Residente SISOMA	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.10	Especialista Estructural	1	\$ 13.550.000,00	30%	\$ 15.718.000,00	\$ 17.604.160,00	13,0	\$ 68.656.224,00
2.1.11	Especialista en Geotécnia	1	\$ 10.326.000,00	20%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 34.880.401,92
2.1.12	Especialista eléctrico	1	\$ 10.326.000,00	30%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 52.320.602,88
2.1.13	Especialista hidro sanitario	1	\$ 10.326.000,00	30%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 52.320.602,88
2.1.14	Especialista ambiental	1	\$ 8.716.000,00	30%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 44.162.926,08
2.1.15	Especialista bioclimático	1	\$ 8.716.000,00	20%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 29.441.950,72
2.1.16	Profesional experto en presupuesto, especificaciones técnicas y programación de obra	1	\$ 8.716.000,00	20%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 29.441.950,72
2.2	PERSONAL TÉCNICO							
2.2.1	Topógrafo - Inspector	1	\$ 2.909.000,00	50%	\$ 3.374.440,00	\$ 3.779.372,80	13,0	\$ 24.565.923,20
2.2.3	Topógrafo - Auxiliar	1	\$ 2.388.000,00	50%	\$ 2.770.080,00	\$ 3.102.489,60	13,0	\$ 20.166.182,40
2.3	PERSONAL ADMINISTRATIVO							
2.3.1	Secretaria	1	\$ 1.571.000,00	50%	\$ 1.822.360,00	\$ 2.041.043,20	13,0	\$ 13.266.780,80
2.3.2	Mensajero	1	\$ 1.309.000,00	30%	\$ 1.518.440,00	\$ 1.700.652,80	13,0	\$ 6.632.545,92
2.3.3	Conductor	1	\$ 1.309.000,00	65%	\$ 1.518.440,00	\$ 1.700.652,80	13,0	\$ 14.370.516,16
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL PARA LA OBRA								\$ 1.736.716.188,48
FACTOR MULTIPLICADOR								2,40
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL PARA LA OBRA								\$ 4.168.118.852,35
IVA 19%								\$ 791.942.581,95
COSTO TOTAL DE PERSONAL PARA LA OBRA								\$ 4.960.061.434,30
3	COSTOS DIRECTOS PARA LA OBRA							
3.1	COSTOS DE EQUIPOS Y OFICINA							
3.1.1	Vehículo camioneta 1.300 a 2.000 CC	1	\$ 6.823.000,00				13,0	\$ 88.699.000,00
3.1.2	Equipos de topografía	1	\$ 3.863.000,00				13,0	\$ 50.219.000,00
3.1.3	Laboratorio y/o Ensayos de laboratorio	1	\$ 6.465.893,00				13,0	\$ 84.056.609,00
3.1.4	Informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías.	1	\$ 3.958.761,00				13,0	\$ 51.463.893,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS PARA LA OBRA								\$ 274.438.502,00
IVA 19%								\$ 52.143.315,38
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS PARA LA OBRA								\$ 326.581.817,38
TOTAL ADICIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA								\$ 5.286.643.252,00

31) Por lo anterior, la Subred a través de la supervisión del Contrato Nro. 5009-2022, autoriza la prórroga del contrato del 5 de octubre de 2024 hasta el 3 de noviembre de 2025 (13 meses) y, así mismo, el ajuste del valor de la oferta hasta por CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS (\$5.286.643.252), como se expresa en el oficio 2024300-026132-1 del día 12 de septiembre de 2024, en el que se señaló lo siguiente: "Conforme lo anteriormente expuesto y considerando que el Convenio 2806257 de 2021 cuenta con excedentes resultantes de la ejecución de los recursos con corte a 31 de julio de 2024, derivados de:

VR INICIAL	\$100.092.959.400
------------	-------------------

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.	<b>SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.</b>	
	<b>ADICIÓN, PRÓRROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO</b>	<b>CO-CBS-FT-22 V1</b>

APORTE FFDS	\$99.101.940.000
SISS SURESE (Representado en Talento humano y gastos administrativos)	\$991.019.400


Por efecto del reconocimiento de la indexación de las vigencias futuras 2022 y 2023 del FFDS a la Subred, a la fecha el Convenio cuenta con recursos por hasta por la suma de \$105.245.995.345, correspondientes a:

APORTES	VALOR
Recursos Vigencia 2021 Contrapartida Vigencias Futuras	\$23.610.024.440
Vigencias futuras 2022- Acuerdo 788 de 2020	\$63.443.134.010
Indexación vigencias futuras 2022	\$3.565.504.131
Vigencias futuras 2023- Acuerdo 788 de 2020	\$12.048.781.550
Indexación Vigencias Futuras 2023	\$2.578.551.214
<b>VALOR TOTAL INICIAL</b>	<b>\$ 105.245.995.345</b>

De esta forma, el valor del convenio a la fecha es equivalente a \$105.245.995.345, sobre el cual se encuentran comprometidos recursos hasta por \$99.907.860.741, quedando como excedentes la suma de CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS MCTE. - (\$5.338.134.604), como se aprecia en la siguiente tabla:


VR TOTAL DEL CONVENIO	105.245.995.345
(-) VALOR TOTAL CONTRATADO	99.907.860.741
-Obra \$ 89.323.181.304	
-Interventoría \$ 8.861.486.089	
-EGAT (Honorarios) \$ 1.723.193.348	
<b>=EXCEDENTES</b>	<b>5.338.134.604</b>

Como el Convenio Interadministrativo No. 2806257 de 2021, suscrito entre la Subred Sur E.S.E., y el Fondo Financiero Distrital de Salud – SDS, se encuentra actualmente vigente hasta el 12 de abril de 2025, así como el proyecto que da origen al mismo, y, teniendo en cuenta que la Fase 2 Ejecución de Obra se encuentra vigente, es viable entonces solicitar la autorización de uso de excedentes hasta por valor de CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE.- (\$5.286.643.252.00) con el fin de cubrir la mayor permanencia de la firma interventora por efecto de la autorización de la prórroga del contrato de Interventoría No. 5009-2021 del 05 de Octubre al 03 de Noviembre de 2024, requeridos por el Contratista de la interventoría. Ahora bien, teniendo en cuenta que el Convenio Interadministrativo No. 2806257 de 2021 está vigente hasta 12 de abril de 2025 y siendo necesario ampliar el plazo de ejecución del proyecto y aprobada la prórroga del contratista de obra hasta el 26

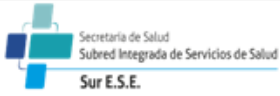

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.	
	ADICIÓN, PRÓRROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO	CO-CBS-FT-22 V1



de agosto de 2025 y la vigilancia, monitoreo y control del proyecto por parte de la interventoría hasta el 3 de noviembre de 2025, se hace necesario requerir la prórroga del convenio hasta 3 de mayo de 2026, considerando que el plazo establecido para el proceso de liquidación, está previsto en seis (6) meses en la cláusula 23 del convenio. **32)** En este orden de ideas, de manera expresa se solicitó mediante comunicado radicado AGISALUD 2024300025778-1 de fecha 10/09/2024, dirigido al a Ingeniera Claudia Amézquita, en su calidad de Supervisora del Convenio y como Directora de Infraestructura y Tecnología de la Secretaría Distrital de Salud, lo siguiente: “Solicitud de PRÓRROGA DEL CONVENIO desde el 13 de abril de 2025 hasta el 12 de mayo de 2026, modificado la CLAUSULA SÉPTIMA: PLAZO DEL CONVENIO, así: El plazo de ejecución para el presente convenio es de CINCUENTA Y SEIS MESES, contados a partir del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del convenio. **MODIFICAR** la CLÁUSULA SEGUNDA – ALCANCE DEL OBJETO del convenio interadministrativo No. 2806257-2021, respecto a prorrogar el PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA FASE DE CONSTRUCCION DEL CONVENIO en un término de diez (10) meses y veintitrés (23) días calendario, con el fin de ampliar la fase de construcción a treinta y tres (33) meses y 28 días calendario, o hasta recibir a satisfacción por parte de la Subred la Obra y la dotación hospitaliza instalada lista para su operación y funcionamiento acorde con los requerimientos normativos vigentes para la utilización segura de los equipos biomédicos. AUTORIZAR EL USO DE EXCEDENTES por valor de CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE. - (\$5.286.643.252.00) resultante de la suma de los valores a adicionar al contrato de interventoría de Obra, para respaldar la mayor permanencia del personal de la interventoría, por trece (13) meses hasta el 3 de noviembre del año 2025, con ajuste a la oferta económica en la variación del SMMLV por las vigencias 2022 y 2023.



2	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL PARA LA OBRA							Plazo adición
2.1	PERSONAL PROFESIONAL	Cant.	Valor unit	Dedicación	V SMMLV 22-23 (16%)	V SMMLV 23-24 (12,07%)	Meses	13 meses
2.1.1	Director de Obra de la interventoría	1	\$ 13.550.000,00	50%	\$ 15.718.000,00	\$ 17.604.160,00	13,0	\$ 114.427.040,00
2.1.2	Residente de interventoría	1	\$ 10.326.000,00	100%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 174.402.009,60
2.1.3	Residente estructural de interventoría	1	\$ 10.326.000,00	100%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 174.402.009,60
2.1.4	Residente eléctrico	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.5	Residente hidrosanitario	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.6	Residente de redes de gas natural y gases medicinales	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.7	Residente en sistema de AA y ventilación mecánica	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.8	Residente voz, datos y CCTV	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.9	Residente SISOMA	1	\$ 8.716.000,00	100%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 147.209.753,60
2.1.10	Especialista Estructural	1	\$ 13.550.000,00	30%	\$ 15.718.000,00	\$ 17.604.160,00	13,0	\$ 68.656.224,00
2.1.11	Especialista en Geotécnia	1	\$ 10.326.000,00	20%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 34.880.401,92
2.1.12	Especialista eléctrico	1	\$ 10.326.000,00	30%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 52.320.602,88
2.1.13	Especialista hidrosanitario	1	\$ 10.326.000,00	30%	\$ 11.978.160,00	\$ 13.415.539,20	13,0	\$ 52.320.602,88
2.1.14	Especialista ambiental	1	\$ 8.716.000,00	30%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 44.162.926,08
2.1.15	Especialista bioclimático	1	\$ 8.716.000,00	20%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 29.441.950,72
2.1.16	Profesional experto en presupuesto, especificaciones técnicas y programación de obra	1	\$ 8.716.000,00	20%	\$ 10.110.560,00	\$ 11.323.827,20	13,0	\$ 29.441.950,72
2.2	PERSONAL TÉCNICO							
2.2.1	Topógrafo - Inspector	1	\$ 2.909.000,00	50%	\$ 3.374.440,00	\$ 3.779.372,80	13,0	\$ 24.565.923,20
2.2.3	Topógrafo - Auxiliar	1	\$ 2.388.000,00	50%	\$ 2.770.080,00	\$ 3.102.489,60	13,0	\$ 20.166.182,40
2.3	PERSONAL ADMINISTRATIVO							
2.3.1	Secretaria	1	\$ 1.571.000,00	50%	\$ 1.822.360,00	\$ 2.041.043,20	13,0	\$ 13.266.780,80
2.3.2	Mensajero	1	\$ 1.309.000,00	30%	\$ 1.518.440,00	\$ 1.700.652,80	13,0	\$ 6.632.545,92
2.3.3	Conductor	1	\$ 1.309.000,00	65%	\$ 1.518.440,00	\$ 1.700.652,80	13,0	\$ 14.370.516,16
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL PARA LA OBRA								\$ 1.736.716.188,48
FACTOR MULTIPLICADOR								2,40
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL PARA LA OBRA								\$ 4.168.118.852,35
IVA 19%								\$ 791.942.581,95
COSTO TOTAL DE PERSONAL PARA LA OBRA								\$ 4.960.061.434,30
3	COSTOS DIRECTOS PARA LA OBRA							
3.1	COSTOS DE EQUIPOS Y OFICINA							
3.1.1	Vehículo camioneta 1.300 a 2.000 CC	1	\$ 6.823.000,00				13,0	\$ 88.699.000,00
3.1.2	Equipos de topografía	1	\$ 3.863.000,00				13,0	\$ 50.219.000,00
3.1.3	Laboratorio y/o Ensayos de laboratorio	1	\$ 6.465.893,00				13,0	\$ 84.056.609,00
3.1.4	Informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías.	1	\$ 3.958.761,00				13,0	\$ 51.463.893,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS PARA LA OBRA								\$ 274.438.502,00
IVA 19%								\$ 52.143.315,38
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS PARA LA OBRA								\$ 326.581.817,38
TOTAL ADICIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA								\$ 5.286.643.252,00

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.</p>	<p align="center"><b>SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.</b></p>	
	<p align="center"><b>ADICIÓN, PRÓRROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO</b></p>	<p align="center"><b>CO-CBS-FT-22 V1</b></p>

32) Que mediante comunicado 2024-EE-26355, de fecha 20 de febrero de 2024, se formuló la actualización del proyecto de inversión denominado ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIÓN, REFORZAMIENTO, REORDENAMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, HOSPITALARIOS, QUIRÚRGICOS Y DE APOYO DIAGNÓSTICO Y TERAPÉUTICO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS DE SALUD EL TUNAL”, y fue inscrito y actualizado en BPP con No. 2024 20 02 02 del 19-02-2024, por valor de \$82.572.538.244 para la vigencia 2024. 33) Teniendo en cuenta que el convenio interadministrativo tiene como fecha de finalización el 12 de abril de año 2025, se estima que, una vez aprobada la presente solicitud, la prórroga del mencionado convenio se surta a partir del día 13 de abril de 2025 hasta el día 12 de mayo del año 2026, lo cual se proyecta en la siguiente línea de tiempo.


			<b>PLAN DE TRABAJO</b> <b>PROYECTO: "Adecuación, ampliación, construcción, demolición, reforzamiento, reordenamiento y dotación de los servicios de urgencias, Hospitalarios, Quirúrgicos y de Apoyo Diagnóstico y Terapéutico de la Unidad"</b>														
FASES	ETAPA	ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO	2024													
				ENERO	FEBRE	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOST	SEPTI	OCTUB	NOVIE	DICIE		
<b>FASE II CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN (18 MESES)</b>	<b>ETAPA OBRA</b>	Inicio de Demoliciones	En desarrollo														
		Ejecución de Obra Etapa 1 (Edificio A, que Incluye entre otros:Urgencia, Hospitalización, UCI, QX . Obra e Interventoría de obra	En desarrollo														
		Entrega de Obra	No Iniciado														
		Dotación	En desarrollo														
<b>FASE III ALISTAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (5 MESES)</b>	<b>ALISTAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO</b>	Habilitación de los Servicios : Acreditar los documentos necesarios donde conste EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA	No Iniciado														

															
FASES	ETAPA	ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO	2025											
				ENERO	FEBRE	MARZ	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMB	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
<b>FASE II CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN (18 MESES)</b>	<b>ETAPA OBRA</b>	Inicio de Demoliciones	En desarrollo												
		Ejecución de Obra Etapa 1 (Edificio A, que Incluye entre otros:Urgencia, Hospitalización, UCI, QX . Obra e Interventoría de obra	En desarrollo												
		Entrega de Obra	No iniciado												
		Dotación	En desarrollo												
<b>FASE III ALISTAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (5 MESES)</b>	<b>ALISTAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO</b>	Habilitación de los Servicios : Acreditar los documentos necesarios donde conste EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA	No iniciado												


																				
FASES	ETAPA	ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO	2026																
				ENERO	FEBRERO				MARZO				ABRIL				MAYO			
<b>FASE II CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN (18 MESES)</b>	<b>ETAPA OBRA</b>	Inicio de Demoliciones	En desarrollo																	
		Ejecución de Obra Etapa 1 (Edificio A, que Incluye entre otros:Urgencia, Hospitalización, UCI, QX . Obra e Interventoría de obra	En desarrollo																	
		Entrega de Obra	No iniciado																	
		Dotación	En desarrollo																	
<b>FASE III ALISTAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (5 MESES)</b>	<b>ALISTAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO</b>	Habilitación de los Servicios : Acreditar los documentos necesarios donde conste EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA	No iniciado																	

34) En este orden de ideas, de manera expresa se solicitó lo siguiente: Solicitud de PRÓRROGA DEL CONVENIO desde el 13 de abril de 2025 hasta el 12 de mayo de 2026, modificado la CLAUSULA SEPTIMA: PLAZO DEL CONVENIO, así: El plazo de







 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.</p>	<p align="center"><b>SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.</b></p>	
	<p align="center"><b>ADICIÓN, PRÓRROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO</b></p>	<p align="center"><b>CO-CBS-FT-22 V1</b></p>

ejecución para el presente convenio es de CINCUENTA Y SEIS MESES, contados a partir del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del convenio. 1. **MODIFICAR** la CLÁUSULA SEGUNDA – ALCANCE DEL OBJETO del convenio interadministrativo No. 2806257-2021, respecto a prorrogar el PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA FASE DE CONSTRUCCION DEL CONVENIO en un término de diez (10) meses y veintitrés (23) días calendario, con el fin de ampliar la fase de construcción a treinta y tres (33) meses y 28 días calendario, o hasta recibir a satisfacción por parte de la Subred la Obra y la dotación hospitaliza instalada lista para su operación y funcionamiento acorde con los requerimientos normativos vigentes para la utilización segura de los equipos biomédicos. 2. **AUTORIZAR EL USO DE EXCEDENTES** por valor de CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE. - (\$5.286.643.252.00) resultante de la suma de los valores a adicionar al contrato de interventoría de Obra, para respaldar la mayor permanencia del personal de la interventoría, por trece (13) meses hasta el 3 de noviembre del año 2025, con ajuste a la oferta económica en la variación del SMMLV por las vigencias 2022 y 2023. **35)** Que, de acuerdo con el principio de responsabilidad que rige la contratación estatal, las entidades estatales están en la obligación de vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y de proteger los derechos de la Entidad Pública, de los contratistas y de terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato. En particular, el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 “Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública” dispone que, con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda. En ese orden de ideas, la supervisión de un contrato estatal consiste en “el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico que, sobre el cumplimiento del objeto del contrato, es ejercido por la misma entidad estatal cuando no se requieren conocimientos especializados. Por su parte, respecto a la interventoría, el Consejo de Estado, en Sentencia 25000-23-26-000-2005-02611-01 (38098), recuerda la finalidad de la interventoría en los contratos estatales, reiterando que esta comprende todas aquellas actividades que, en representación de la entidad contratante, realiza una persona, natural o jurídica, con el fin de vigilar o inspeccionar, controlar, verificar y colaborar en la ejecución de los contratos o convenios, para lo cual debe prestar asesoría y apoyo tanto a la entidad como al contratista. Se trata así, de una exigencia establecida en el ordenamiento jurídico, que tiene el propósito de asegurar el cumplimiento del objeto de los contratos estatales, en defensa de los fines de la contratación pública, para la satisfacción de los intereses generales y de las necesidades básicas de la colectividad. El interventor debe velar porque se cumplan las especificaciones técnicas del objeto del contrato al que deba hacerse la interventoría, al igual que las actividades o acciones administrativas, legales, financieras y presupuestales a cargo del contratista llamado a cumplir con dicho objeto e, igualmente, debe realizar un acompañamiento directo al contratista para asegurar la adecuada y total ejecución del contrato. **36)** En virtud a que el contrato de interventoría No. 5009-2022 se encuentra vigente hasta el 04 de octubre de 2024 y estando vigente el convenio que lo ampara, #2806257-2021 con fecha de finalización actual de 12 de abril de 2025, y considerando además que a la fecha no se ha emitido respuesta oficial, sobre la solicitud realizada por parte de la Subred a la SDS sobre la autorización de uso de excedentes, se hace necesario prorrogar el contrato de interventoría 5009-2022 por ocho (8) días, sin costo para la Subred Sur, conforme a comunicación CTSF-558-OB-2024 de fecha 03 de octubre del 2024 de la interventoría, mediante la cual se manifiesta: “De conformidad con el plazo otorgado al contrato de interventoría N°5009 de 2022 suscrito entre la Subred Sur E.S.E. y el Consorcio Tunal Salud Futura, el cual, vence el próximo 04 de octubre de 2024 y, con base en la solicitud realizada por el contratista de obra CONSORCIO HOSPITAL mediante oficio CH-5008-HT-0090-2024 recibido el 03 de octubre de 2024, en el cual, se solicita la prórroga del contrato de obra por un término de 8 días, asimismo, solicitamos la prórroga del contrato de Interventoría con el fin de garantizar la supervisión técnica, jurídica, financiera y ambiental al contrato de obra que se encuentra en ejecución de las actividades para la fase de construcción, dotación y alistamiento del proyecto de servicios de urgencias, hospitalarios, quirúrgicos y de apoyos diagnósticos y terapéuticos de la USS El Tunal, mientras se surten las gestiones necesarias de la Subred de Servicios de Salud Sur ante la Secretaría Distrital de Salud para aprobación de la prórroga para la solicitud del uso de excedentes a fin de adicionar el contrato de Interventoría según el oficio CTSF-528-OB-2024 enviado el 23 de julio de 2024. Nuestro compromiso como empresa con el proyecto y con la ciudad de Bogotá sigue vigente como desde el primer día y consideramos la posibilidad de aportar desde nuestro compromiso y capacidad legal por el término de ocho (8) días adicionales desde el 05 de octubre de 2024 al 12 de octubre de 2024 nuestro apoyo, sin que se cobre dinero alguno a la Subred Sur y a efecto de poder prorrogarse el contrato de Interventoría, mientras se surte el procedimiento respectivo de uso de excedentes ante la Secretaría Distrital de Salud. Bajo este contexto solicitamos se avale la prórroga al contrato de interventoría por el término de ocho (8) días calendario, donde el costo administrativo será asumido directamente por el CONSORCIO TUNAL SALUD

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E</p>	<p align="center"><b>SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.</b></p>	
	<p align="center"><b>ADICIÓN, PRÓRROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO</b></p>	<p align="center"><b>CO-CBS-FT-22 V1</b></p>

*FUTURA.” 37) Que, la Dirección Financiera de la Subred se encuentra adelantando el trámite de liberación de los recursos de inversión de la Disponibilidad Final del presupuesto y mientras el proceso se surte, la disponibilidad presupuestal con la que cuenta a la fecha, solo permite adicionar el contrato hasta por dos (2) meses. 38) Que, por las razones expuestas, se hace necesario tramitar un Otrosí al CONTRATO DE INTERVENTORÍA NRO. 5009 DE 2022 con la siguiente finalidad: PRORROGAR el Contrato de Interventoría Nro. 5009 de 2022, por el término inicial de ocho (8) días, 5 de octubre de 2024 hasta el 12 de octubre de 2024”. 9.- Que, el Contrato No. 5009 de 2022, se suscribió bajo la vigencia de la Resolución No.887 del 19 de julio de 2019, la cual, fue derogada mediante la Resolución 702 del 23 de junio de 2022, por la cual se adopta el Manual de Contratación CO-CBS-MA-01 V3, y, el Acuerdo 135 de 2021, que entró en vigencia a partir del 26 de noviembre de 2021. 10.- Que la presente Prórroga, se encuentra dentro de los parámetros señalados de conformidad con la Resolución No.702 del 23 de Junio de 2022, por la cual se adopta el Manual de Contratación CO-CBS-MA-01-V3 y conforme al Estatuto de Contratación, Acuerdo 135 del 26 de Noviembre de 2021, artículo 19. PRORROGA A LOS CONTRATOS. 11.- Que, de acuerdo a lo anterior, la presente Prórroga se registrá por las siguientes **CLÁUSULAS: PRIMERA. – PRORROGAR:** El plazo de ejecución del presente contrato a partir del **Cinco (05) de Octubre de 2024 hasta el Doce (12) de Octubre de 2024. SEGUNDA. – AMPLIACIÓN DE PÓLIZA:** Para los efectos de la presente Prórroga el contratista deberá ampliar la vigencia de las garantías constituidas en el contrato, teniendo en cuenta el presente documento. **TERCERA. – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y las estipulaciones contractuales, no modificadas por la presente Prórroga permanecen vigentes. **CUARTA:** La presente Prórroga se considera perfeccionada con la suscripción de la misma por las partes.*

Para constancia, el presente documento se suscribe mediante firma electrónica, en el **mes de Octubre de 2024.**

FUNCIONARIO / CONTRATISTA	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Aprobado y Revisado por:	Francisco Antonio Garzón Hincapié	Director Operativo Dirección de Contratación	
Revisado por:	Gloria Libia Polanía Aguilón	Jefe Oficina Asesora de Desarrollo Institucional	
Revisado por:	Humberto Méndez Rojas	Asesor Jurídico – Oficina de Desarrollo Institucional	
Revisado por:	Sandra Patricia Barbosa Ballén	Profesional Especializado – Bienes y Servicios Dirección de Contratación	
Proyectado por:	Claudia Mercedes Cañón García	Profesional Administrativo – Contratación Bienes y Servicios	